


**ÖLBŐ KÖZSÉG**  
**Településrendezési eszközök**  
**módosítása**  
**Véleményezési szakasz**  
**5ha alatti bányaterülettel**  
**2022**

Felelős településrendező tervező

  
Godavszky Beata  
TT-1 18-0019/2006  
ARCHIGRAF Bt.

Táj- és környezettervező:

  
Szily Adrien  
táj- és kertépítő mérnök  
magántervező  
Szombathely  
TK/1 18-0055

Közlekedéstervező

  
Tóth János  
Linakron Kft.  
Zalaegerszeg  
K1d-1/20-0183

Közmű tervező

  
Ferencz Attila  
Linakron Kft.  
Zalaegerszeg  
TV-T/20-0184

Ügyvezető igazgató

  
Szabó Gábor  
ARCHIGRAF Bt.

Készült Ölbő Község Önkormányzata  
megbízásából

**ÖLBŐ KÖZSÉG**  
**településrendezési eszközök**  
**módosítása**  
**2022**

**TARTALOMJEGYZÉK**

1. Előzmények  
Önkormányzati határozat a kiemelt fejlesztéssé nyilvánításról
- 1.1 A módosítandó területek elhelyezkedése m = grafikus  
Települési főépítési előkészítés
2. Megalapozó vizsgálat
- 2.1 Helyzetfeltáró munkarész
- 2.2 Helyzetértékelő munkarész
3. Határozattal jóváhagyandó munkarészek
- 3.1 Ölbő község Településszerkezeti Terve módosításának leírása
- 3.2 Ölbő község településszerkezeti terve módosítása m = 1:10 000
4. Alátámasztó munkarészek
- 4.1 Településrendezési javaslatok
- 4.2 A változással érintett területek összefoglalója és összefüggései
- 4.3 Szakági javaslatok
5. Rendelettel megállapítandó munkarészek
- 5.1 Ölbő község Önkormányzata Képviselő-testületének /2022.(.....) önkormányzati rendelete Ölbő Község Önkormányzatának a 7/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelettel, a 6/2010.(V.21.) önkormányzati rendelettel módosított 3/2006.(III.13.) önkormányzati rendelete Ölbő község Építési Szabályzatáról (Egységes szerkezetben) módosításáról
- 5.2 Ölbő község igazgatási terület szabályozási terve módosítása m = 1:10 000