belvízveszélyes

Köris-patak

Harkat

Festetics Kúria

Vörösvári főcsatorna

Jelmagyarázat

1. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK (területek)
1.2. Sajátos építési használat szerinti beépítésre szánt területek
1.2.1. Lakóterület
- Lf — falusias lakóterület

1.2.2. Vegyes terület
- Vt — településközpont vegyes terület

1.2.4. Üdülőterület
- Üü — üdülőházas különleges terület

1.2.5. Különleges terület
- K — különleges terület

1.3. Sajátos építési használat szerinti beépítésre nem szánt területek
1.3.2. Zöldterület
- Z — zöldterület (közpark)

2. MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM
2.1. Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- R — régészeti terület határa

2.2. Helyi értékvédelem
- hc — helyi értékvédelmi terület határa

4. KÖRNYEZETVÉDELEM (határvonalak)
4.4. Víz- és talajvédelem
- V — felszíni víz védőterületének (sávjainak) határa
- felszíni vízfolyás

4.5. Egyéb
- bányászattal érintett terület határa
- olyan terület határa, ahol a természeti csapások elleni védelemről gondoskodni kell
- védőterület, védőtávolság, védősáv határa

5. KÖZLEKEDÉS
5.1. Közúti közlekedés
- kerékpárút
- gyalogút
- vegyeshasználatú gépjármű út

6. KÖZMŰVEK, HÍRADÁS
6.1. Vízközművek
- V — ivóvíz gerincvezeték

6.5. Elektromos közművek
- E — villamos alaphálózat (>400 kV)
- E — villamos elosztóhálózat (400-120 kV)
- villamos transzformátor állomás

6.6. Gázközművek
- GKN — nagy-középnyomású gázvezeték (4-25 bár)
- GK — középnyomású gázvezeték (<4 bár)
- gázfogadó állomás

6.8. Egyéb termékvezeték
- 0 — termékvezeték
- termék kút

II.1. Vonalas szabályozási elemek
- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet, övezet határa

II.1. Vonalas szabályozási elemek
- határidő nélküli telekalakítási ill. építési tilalom területének határa
- beültetési kötelezettségű terület határa
- közigazgatási határ
- jelenlegi belterületi határ
- tervezett belterületi határ

II.2. Területi szabályozási elemek (csak szükség esetén)
- építési telken belüli védőterület

II.3. Egyéb szabályozási elemek
- kötelező fásítás
- megszüntető jel

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

archisoft MÉRNÖKIRODA KFT. Szám.h.: 1111 Bartók Béla út 34. II./2. Telephely: 1162 Vécsey Gy. u. 127. Postacím: 1244 Budapest, Pf. 777 Tel./FAX: +36 (1) 385 2589 e-mail: archisoft@archisoft.hu WEB: www.archisoft.hu	Megbízás: ÖLBŐ településrendezési terv	Megbízó: HAZAI Területfejlesztő RT.	Dátum: 2005.06.29.
	Rajz: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP 'B' SZELVÉNY	Felelős tervező: Dr. Fiala István T/1-1 BÉK 01.0023	Rajzszám: SZT-1.B
	Tervlapok: szabályozási terv - egyeztetési változat	Tervezők, közreműködők: Nevidi Krisztina Alexius Miklós, Dima András, É. Petrovai László	
		Ügyvezető: ifj. Petrovai László T/1-2 BÉK 01.1714	Lapkép: M = 1: 1 000

Ez a terv szellemi termék, Szerzői Jog védelme alatt áll! Egészének, vagy bármely részének felhasználása, illetve másolása csak szerzői hozzájárulásával történhet!

m/sz = 1154.7 / 830.8 (0.96m2)

ArchiSoft Kft., 1244 Bp. Pf. 777., www.archisoft.hu - Allplan 2004